

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI:**

**"RENOVARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE  
DIN MUNICIPIUL CRAIOVA- GREEN-4"  
- BLOC K27**

**componentă a proiectului "Renovare enerGetica a cladirilor REzidENTiale  
din Municipiul Craiova- GREEN-4" finanțat prin Planul Național de Redresare și  
Reziliență, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, componenta 5 – VALUL  
RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și  
reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică  
moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale**

Amplasamentul obiectivului: Str. Fratii Golesti nr.107, Craiova, jud. Dolj

Faza de proiectare: PT+DE

Clasa de importanta: C - conform HG nr. 766/1997

Categoria de importanta: III - conform Normativ P 100-1/2013

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

**1. valoarea totala a lucrarilor de interventie inclusiv TVA – 1.878.515,98 lei, din care constructii-montaj (C + M) inclusiv TVA: 1.622.032,04 lei**

**2. valoarea totala a lucrarilor de interventie fara TVA – 1.578.584,87 lei, din care constructii-montaj (C + M) fara TVA: 1.363.052,14 lei.**

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice /capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii și calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

**Capacități fizice:**

- Regim de înălțime: S+P+3+4Partial;
- Număr apartamente: 13
- Aria utilă încălzită: 1111.70 mp
- Aria construită: 303.37 mp
- Aria construita desfasurata: 1615.83 mp

**Indicatori calitativi:**

	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului	Scadere procentuala
Consumul anual specific de energie primară (kWh/an)	311.41	211.35	32.13%
Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp.an)	163.29	77.76	52.38%
Emisiile specifice de CO2 (kg/mp.an)	66.60	45.30	31.98%

	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Emiterea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO <sub>2</sub> )	74.04	50.36
Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii)	0	13

Se estimeaza o scadere anuala a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO<sub>2</sub>) de 23.68 tone CO<sub>2</sub>/an.

Aceiasi indicatori sunt prezentati mai jos in tabelul din ghidul PNRR:

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Consum anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/an.mp)	163.29	77.76
Consumul de energie primara totala (kWh/an.mp)	311.41	211.35
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale (kWh/an.mp)	311.41	208.70
Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile (kWh/an.mp)	0.00	2.65
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO <sub>2</sub> /mp.an)	66.60	45.30

Prin solutiile propuse se asigura 1.25% energie din surse regenerabile.

c) **Durata estimată de executie a obiectivului de investiții:** 6 luni

**PROIECTANT,**

**S.C. PEGASUS ENGINEERING S.R.L.**

